



GOVERNO DO ESTADO DO AMAZONAS  
PREFEITURA MUNICIPAL DE EIRUNEPÉ  
ASSESSORIA EXECUTIVA DE PROJETOS E CONVÊNIOS



PREFEITURA DE  
EIRUNEPÉ  
*Humana, Conhecida e Forte*

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE MADEIRA-TIPO 2

LOCAL: COMUNIDADE ATALAIA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE EIRUNEPÉ-AM

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE EIRUNEPÉ/AM

COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS

Itens	Siglas	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>28,82%</b>			

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

De acordo com o Acórdão 2622/201 -- TCU Critérios para Cálculo do BDI

  
Christopher Cavalcante Tomaz  
Engenheiro Civil  
CREA / AM 35819

CRISTOPHER CAVALCANTE TOMAZ - ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-AM: 35819-D/AM